

Referat af generalforsamling i Bygaardens Vejlaug, tirsdag den 25. februar 2025

Tirsdag d. 25. februar 2025 kl. 19.30

Afholdt hos Bing & Nørgaard

Herlufsholmvej 24, 2720 Vanløse

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning for 2024 (Bilag side 2)
HOFOR klimabede i kvarteret
Opdatering på budget til at forbedre krydsningen af Ålekistevej ved Børglumvej/Herlufsholmvej
3. Regnskab for 2024 forelægges til godkendelse (Bilag side 3)
4. Indkomne forslag (Ingen indkomne forslag)
5. Forelæggelse af budget for 2025 og fastlæggelse af kontingent for 2025 (Bilag side 4).
Bestyrelsen foreslår at kontingentet uændret sættes til 1.760 kr. pr. enhed.
6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jvf. vedtægterne.
Medlemmerne Rasmus Frederik Paludan og Kristjan Brødreskift er på valg.
Rikke Houkjær fratræder som suppleant, så vi mangler en suppleant.
7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.
Revisorerne Mette Hjørne og Christopher Pilbeam samt revisorsuppleant Steen Schousboe genopstiller.
8. Evt.

Formand Niels Christian Hansen bød velkommen til generalforsamlingen.

Ad. 1) Valg af dirigent

Hans Jørgen Nielsen, Herlufsholmvej 17, blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt. Der var ikke noget der skulle stemmes om, så vi talte ikke deltagerne op, men der var ca. 35 fremmødte.

Ad. 2) Formandens beretning 2024 (se dagsorden for den fulde ordlyd)

Bestyrelsens medlemmer præsenteres Rasmus F. Paludan, Kristjan Brødreskift, Navina Østergaard, Sigurd Trolle Grünemann (suppleant)

Kasserer Ole Windeløv er ude at rejse

Opfølgning på aftaler mht. asfalt, vejafmærkninger osv. har taget en del tid.

Medlemmer opfordres til at holde rendestensbrønde fri for blade hele året rundt.

Opfordring til at skovle sne. Vi fik mail fra renovationsafdelingen hos kommunen, omkring, at der ikke kunne tømmes pap og madaffald pga. dårlig snerydning i uge 8.

Mht. matrikler ovre ved Veras Allé, fra før jernbanen blev etableret, så er de nu blevet skilt ad, således, at matriklerne hører til de rette ejerforeninger.

Beretning ved Kristjan omkring HOFOR Klimabede og veje og sikkerhed.

HOFOR klimasikring: Projektet skrider fremad, og de er ude at lave boreprøver. HOFOR kommer til at betale for regnvandsbedene. Projektet kommer ikke til at løse alle problemer med vand, men kan forsinke det værste overfladevand i forbindelse med skybrud.

Boringerne skal analyseres og det forventes at tage ca. 6 måneder. Selve projektets planlægning vil tage ca. 6 måneder, og byggefase forventes at varer ca. 6 måneder med en buffer på 6 måneder, så det tager noget tid.

Vi forventer at kunne præsentere HOFORs konkrete plan på næste generalforsamling.

Vi planter ingen nye træer før placering af regnvandsbede er fastlagt af HOFOR.

Spørgsmål: Hvor mange træer vil vi miste og der svares, at det ved vi ikke endnu.

Spørgsmål: Hvad er alternativet, hvis det ikke bliver vedtaget. Kristjan svarer: Vi har allerede stemt for det én gang med overvældende flertal. Vi har ikke en alternativ plan.

Spørgsmål: Vil de genbruge de bede vi har på Børglumvej og Herlufsholmvej? Kristjan svarer, at disse bede ikke kan anvendes uden opgravning og montering af faskine. Regnvandsbedene placeres af HOFOR for at få optimal vandopsamling.

Spørgsmål: Bliver der fældet træer indtil da? Niels Christian svarer: Ja, der bliver stadig fældet træer, hvor nødvendigt.

Spørgsmål: Hvor meget vand aftager klimabedene: Kristjan: De er meget store, men vi kender ikke lige det præcise tal. NC: De har virket godt, der hvor de allerede er placeret i de tilstødende Vejlaug.

Vej og sikkerhed ved kryds Ålekistevej, Børglumvej, Herlufsholmvej. Præsentation af video viser den nærmest desperate trafikale situation ved skolestarttidspunkt fra en tilfældig morgen. Niels Christian Hansen pointerer, at to parkeringspladser på Ålekistevej er fjernet af kommunen for at opnå en bedre sigtbarheden. Sidste år stemte vi dette løsningsforslag ind. Morten Melchior fra det Konservative Folkeparti har været ude at se på problemkrydset. Han bestiller et budgetforslag, og tror så det vil gå igennem næste år. Vores plan er at få dette betalt af kommunen. Det påpeges fra salen, at vi ikke har endelig vedtaget nogen plan, hvilket bekræftes af Kristjan.

Ad. 3) Regnskab 2024

Rasmus Frederik Paludan gennemgår hovedtrækkene i regnskabet for 2024. Den største post er udgifter til vedligehold af bede, grønne arealer og træer. Det oplyses at når et ældre træ fældes, skal der forsat rodfræses og oprettes kantsten m.m. som løber op i ca. 10.000 kr. pr. træ, selv om der ikke plantes et nyt træ. Vedligeholdelse af vejene og snerydning er to andre store poster i regnskabet. Der kommenteres til det glædelige faktum, at der ikke er kontingentrestancer.

Regnskabet er revideret af de valgte revisorer, som har gennemgået og godkendt regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 4) Ingen indkomne forslag

Ad. 5) Budget 2025

Rasmus fremsætter ligeledes budgettet, som vedtages. Uændret kontingent vedtages også.

Der spørges til, hvad der ligger til grund for en likvid formue på omkring 800 tusind. Formand Niels Christian nævner de forholdsvis store ting, der kan komme på tale. Asfalt kan blive dyrt. Vi har repareret revner i vejene, og vi håber det holder, men der er en vis risiko for, at det ikke kan holde og i så fald kan vi komme i den situation, at der skal lægges ny asfalt på større flader.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 6) Valg af bestyrelse og suppleanter, jvf. vedtægterne

Rasmus Frederik Paludan og Kristjan Brødreskift er genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Hans Jørgen vælges som suppleant til bestyrelsen.

Ad. 7) Eventuelt

Eventuelt: Sten Schousboe påpeger, at der ikke blev hentet: restaffald, mad, plastik og pap pga. manglende snehåndtering. Han opfordrer til at Snevagten kontaktes og spørges til, hvad der gik galt. Niels Christian Hansen læser mail fra renovationsafdelingen op, som pointere manglende snerydning på veje og fortov.

Dato:

30/3 - 25



Dirigent, Hans Jørgen Nielsen

Dato:

2/4 - 25



Referent, Navina Østergaard