

Referat bestyrelsesmøde d. 2. december 2025

Deltagere Navina, Ole, Niels Chr., Sigurd, Kristjan

Dagsorden

- Status på Bratskovvej 27
- Budget
- Status på Hofor vejbede
- Hvad gør vi med asfalt mens vi venter på Hofor projektet
- Hvad gør vi med træer mens vi venter på Hofor projektet
- Grus til fortove i 2026
- Beplantning af trekant foran Donners i stedet for små sten
- Øvrigt

Status Bratskovvej 27

Ejeren Aleksandar Dekic er blevet bedt om at genoprette de skader på grundejerforeningens kantsten der var sket i forbindelse med byggeriet af et nyt hus. Bestyrelsen har aftalt med Michael Berner at han fortsætter dialogen med Aleksandar frem mod en løsning.

Budget

Samlet set har vi i 2025 brugt ca. 250.000 mindre end budgetteret.

I 2026 øges nedenstående budgetposter ift. 2025, da de ellers ikke vil række til det årlige arbejde på kvarteret

- til snerydning med yderligere 10.000 kr.
- Grus med yderligere 10.000 kr.
- Til Vejtræer og beplantning med yderligere 50.000 kr.
- Vejarbejde med yderligere 50.0000 kr.

Status på Hofor vejbede

Hofor har fortalt at de har mistet en nøglemedarbejder i den relevante afdeling, og at det sætter vores proces lidt tilbage. Bestyrelsen har dd. rykket Hofor for en status.

Hvad gør vi med asfalt mens vi venter på Hofor projektet

Der er behov for forbedring af asfalt samt kantsten der skal rettes op en del steder. Vejene bliver eftersat i løbet af foråret, hvorefter der bestilles arbejde.

Hvad gør vi med træer mens vi venter på Hofor projektet

Bestyrelsen har ikke genplantet fældede træer, da Hofor vejbede projektet potentielt vil involvere fældning af et par af foreningens træer. Det er besluttet at fortsætte denne linje indtil vi har klarhed fra Hofor om hvorvidt vejbede projektet vil blive en realitet.

Bestyrelsen går en runde for at kigge på om nogle træer bør fældes.

Grus til fortove i 2026

Bestyrelsen har besluttet at fordele grus til april. Visse husstande på Herlufsholmvej vil modtage særskilt information om at fortovet skal nivelleres, så foreningen undgår endnu en forsikringssag.

Beplantning af trekant foran Donners i stedet for småsten

På nuværende tidspunkt betaler foreningen for lugning af ukrudt ved småstenene. Det er besluttet at bestyrelsen tager dialog med gartneren omkring beplantning af trekanten.

Øvrigt

- Som følge af forsikringssagen er det blevet diskuteret hvorvidt det giver mening fortsat at have fliser på fortovene på Herlufsholmvej. Der har været tale om en potentiel udfasning i takt med at fortovene kræver oprettelse eller vedligehold. Det er besluttet at vente med at gå videre med samtalen indtil vi kender en eventuel projektplan fra Hofor.
- Bestyrelsen følger op på genetablering af cykel markering på vejbane og opretning kantsten ud fra Børgholmvej 37, som følge af skader der er sket i en opgravning fra Hofor.
- Ved enden af Bratskovvej mod Jyllingevej har Hofor foretaget en udgravning. Bestyrelsen følger op med Hofor ift. om genopretning foretages korrekt
- En træ-pullert er kørt ned ved bump ud fra Børgholmvej 41. Bestyrelsen kigger på genopretning