

Tirsdag d. 24.10.2023

Bestyrelsesmøde torsdag d. 24. oktober 2023

Deltagere: Niels Christian, Ole, Rasmus, Navina, Rikke, Afbud fra Kristjan

1) Gennemgang af sidste møde

Diverse restance opfølgninger
Hæk klippet hos ex Carls lejlighed
Vej og asfalt.

2) El-ladestander

Rasmus F Paludan, har ansøgt bestyrelsen d. 4. oktober 23, vedr. tilladelse til opstilling af elladestander i inventarzone. Dette blev godkendt på mail fra alle bestyrelsesmedlemmerne.

Rasmus har nu ansøgt KK vedr. ladestander, med billede af diverse mail korrespondancer. Men KK anmoder om en skriftlig erklæring, så Rasmus tilbyder at lave en erklæring som skal underskrives.

Vi ser om det er ok med den ansøgning Rasmus har lavet, hvis ikke må vi lave en erklæring.

Vi har talt om hvad vi gør med beboere som ikke må parkere på Bratskovvej, Bygholmvej,

Ansøgning fra **Phillip Faurholdt, 18. oktober '23**, søgt om tilladelse om opstilling af elladestander i inventarzone. Dette er godkendt af bestyrelsen.

3) Opfølgning på HOFOR og skybrudsløsning

Kristjan koordinerer med HOFOR og sikre at de deltager på vores næste generalforsamling i Feb '24. Niels Christian booker GF hos Bing selskabslokaler d. 27. feb '24.

4) Træer og asfalt

Status på arbejde med Asfaltsjakket:

- Der er lavet revner på alle veje, faktura modtaget og betalt
 - Øvrige arbejder er nu blevet lavet inkl. ekstra arbejde på Herlufsholmvej
- Udfordringen for os er at de har lavet en del af arbejdet, hvor der blev brugt ikke 25 tons, men 31 tons. Der har været et del korrespondance, arbejdet stoppet og nu sat i gang igen. Arbejdet er afsluttet d.d. Vi undrer os over at vi går 6 ton over det aftalte. Der har været mange parter involveret, og Jens som er formand for Asfaltsjakket. Niels Christian kontakter Jens, og så følger han op på det arbejde der er udført og vi beder Jens om en korrekt faktura. Vi ser hvad resultatet bliver.

Hofor har et hængeparti, høj asfalt ved hjørnet Bratskovvej/Børgholmvej. Ikke glemt jf. KK.

Tilbud fra NCC, se Niels Chr mail:

8 bump kan laves på en dag af NCC

25 bump plus felter og moms er 402.000 kr inkl. Moms dvs. 8 bump på en dag koster 130.000 kr.

Reparation af de 16 bump, lappe diverse huller mv., plus felter/tern, det vurderes at koste ca. 3.600 kr. i felt arbejde plus 20.000 kr. i asfalt reparation.
Så 80.000 kr. for 16 bump med asfalt rep. og maling.

Vi vurderer at der er yderligere felter på Herlufsholmvej – rep. af bump, ca. 20.000 kr.

Beslutning:

Vi har besluttet, at vi vil bede NCC om at lave asfalt rep på ca 16-18 bump plus opmaling af felter, på bump, samt øvrige felter som er defekte.

Afventer: Cykelmarkering på Børglumvej er defekt, men vi overvejer at udskyde arbejdet.
Hvad koster det at gentegne disse striber?

Vi lapper bump da vi ved at HOFOR kommer og laver skybrudssikring i fremtiden.

5) Økonomi

Ole har opdateret vores regnskab, og dette er gennemgået på mødet.
Vi forventer at der kommer ca. 300.000 kr. til diverse arbejder (træer, asfalt, felter), og dermed benytter vi hele budgettet for året.

6) Vejskilte

Vi har fået afslag fra KK på vores først ansøgning. Ikke alle er enige.
Ole justerer ansøgningen og ansøger KK igen.

7) Øvrige opgaver og nyt møde.

Herlufsholmvej 1 og 3 bør betale til Vejlaugget jf. en servitut, men vi har ikke fået noget svar.
Ole skriver til ejendommens advokat.
Findes der en servitut på disse ejendomme, så bør den også følges.

Dato og sted for næste møde:

Hos Rasmus tirsdag d. 9. januar 2024.