

Referat af bestyrelsesmøde, 25. april 2023

Deltagere fra bestyrelsen: Ole, Navina, Rasmus, Niels Chr., Rikke og Kristjan

Deltager fra Hofor: Christian Nis Schmidt

Punkt 1 - samarbejde med Hofor

Christian fra Hofor fortæller om potentielt samarbejde mellem GF Bygaardens Vejlaug og Hofor.

Hofor skelner mellem:

1. Klimatilpasning - som handler om at tilpasse byen til større regnmængder.
2. Skybrudssikring - som handler om en regnmængde som i 2011.

Christian fra Hofor bekræfter, at **GF Bygaardens Vejlaug er en potentiel kandidat** både til klimatilpasning og skybrudssikring, og at foreningen nu er sat på listen over områder, som Hofor vil samarbejde med.

Klimatilpasning er typisk forbundet med de vejbede, som vi ser i de øvrige kvarterer omkring os, men de kan ikke tilbageholde et skybrud som i 2011. Ole spørger, om vejbede med nedsivning kan øge grundvandsspejlet og dermed øge problemet med vand i kældre fra højt grundvandsspejl. Christian fra Hofor bekræfter, men fortæller samtidig, at ved høje grundvandsspejl vil man erstatte nedsivning i jorden med en langsom tilbagestrømning til kloakken.

Christian bekræfter, at **rørledningen, der kører langs banen, er i spil** både til tilpasning og skybrudssikring. Christian er ved at vende med baglandet i Hofor, hvordan dette kan udspille sig, da det er usædvanligt, at der foreligger sådan en god mulighed for at komme af med vandet.

Processen med Hofor tager typisk 5 år fra start til slut.

I 2027 kommer der ny lovgivning der kan få betydning for, hvor hurtigt og om det er muligt at lave et samarbejde, hvis processen ikke er på plads inden. Den nye lovgivning øger fokus på at bruge pengene på de mest udsatte områder og dermed øges kravene til projekter markant herefter.

Faserne i et projekt med Hofor er:

1. Dialog (samarbejdet med Hofor er stemt igennem på generalforsamlingen i august 2021)
2. Design og projektering (her skal projektet igen vedtages på generalforsamlingen)
3. Søge tilladelser (bl.a. hos Forsyningssekretariatet)
4. Anlægsfasen (grave og anlægge)

Hofor er ansvarlig for processen i fase 2-4. Hvad angår betalingen af projektet i et samarbejde med Hofor, betaler **Hofor alle udgifter**.

Ift. hastighed vil det gå i det tempo Hofor har ressourcer til. Christian fortæller at processen kan speedes up hvis man hyrer en ekstern rådgiver til at stå for fase 2 og 3. Hofor betaler fakturaerne, men der vil være mere arbejde for foreningen. Denne model har foreningen i Katrinedals kvarteret gjort brug af.

Øvrige punkter

- Veras Alle ejes formelt af GF Bygaardens Vejlaug hvilket gør at vi skal spørges om vejarbejder og potentielt kan få påbud om at gøre noget. Værdien af ejerskabet er 0 kr. Ole er i dialog med den GF Veras Alle om en opdeling af ejerskabet, og entrerer med en budget på 20.000 DKK som splittes mellem de to foreninger
- Bygholmvej 24 har spurgt til om foreningen kan flytte et vejtræ der står ved en indkørsel til huset. Foreningen flytter ikke træer for enkelte medlemmer på foreningens vegne
- Bratskovvej 17 har et problem med at en stor flok duer opholder sig på matriklen og generer naboerne. Bestyrelsen har ikke mandat til at forhindre et medlem i at fodre og tiltrække duer
- Der har været gjort hærværk på flere skilte i kvarteret. Rasmus har givet kommunen et praj og alle skilte er genoprettet
- Et forsikringssspørgsmål er oppe og vende, ift. om bestyrelsesmedlemmer kan holdes til ansvar for beslutninger som påfører tab - bestyrelsen forhører sig hos Michael Berner for rådgivning
- På seneste generalforsamling er det vedtaget af ændrer skiltning ved støvringvej / børglumvej krydset - bestyrelsen udarbejder ansøgning til kommunen
- Inspektionsrunden for 2023 er planlagt til d. 7. juni