

Referat efter bestyrelsesmødet den 13. april 2021

Dette referat dækker to bestyrelsesmøder 9. marts og 13. april 2021. Mødet d. 9. marts er anført i sort og blå. **Udvikling, rettelser, nye emner og kommentarer pr. d. 13. april er markeret med rød.**

Gennemgang af seneste referat

Indkaldelse sendt ud til general forsamling d. 31. august, uden opkrævelse af kontingent. Årsag: kvalitetssikring i omdelingsprocessen. Der bliver delt ud i næste uge.

Kansten ved Støvringvej 22:

Støvringvej 22 - kantsten trykket pga. byggeri. Husejer kontakter entreprenør for at få udbedret fortorvet.

Husstande der nyder vejvedligehold og snerydning uden at betale til vejlaug:

Herlufsholmsvej 15 er ikke med i vejlaug. Vejlaug betaler for snerydning på deres vej, men de ønsker ikke at indgå i vejlaug.

Vejlauget har siden marts ved en fejl fået rensset kloaken ud fra Herlufsholmsvej 15. Det bliver fremsendt en skrivelse om at vejlauget naturligvis indstiller rens af husejerens kloak, samt gør husejeren opmærksom på at den forestående udskiftning af kloak med en pris på 40-50.000 kr står for husejerens egen regning jf. kommunens bestemmelser om private fællesveje.

Generelle reparationer af veje:

Ole rykker entreprenør, CA, for arbejde der gerne skal forefalde i Maj for reparationer vejlauget skal have lavet under bestyrelsens beslutningsdomæne e.g. reparationer af veje. Der foreligger en liste over reparationer som der gennemgås med leverandør.

Vejlauget har modtaget tilbud fra leverandør. Tilbuddet og omfanget evalueres og arbejdet sættes i gang hurtigst muligt.

Snerydning

Vejlauget har fået ny leverandør. De har været meget aktive i de koldeste måneder med salt og rydning.

Det har kostet mere end bestyrelsen har været vant til fra tidligere år. NB vores tidligere leverandør opsagde samarbejdet. Denne nye leverandørs prisstruktur er anderledes på grundgebyr og rydde/salt gebyr.

Snerydning er en post der er svær at budgettere med, da bestyrelsen og leverandørerne ikke har mulighed for at forudsige hvor meget sne der er. Bestyrelsen har gennemgået de seneste 10 år for snerydning. Der indhentes et tilbud fra et andet firma.

Bestyrelsesformanden har krydschecket pris med et andet vejlaug, og har lært at deres pris er væsentligt højere end vores. Med væsentligt mere vej har vi betalt omtrent det halve. En 3. leverandør har været undersøgt som potentielt alternativ, men deres forretning er blevet anset for at være for lille til at være en troværdig fremtidssikret løsning for vores vejlaug.

Bratskovvej 12

Fortorv har været gravet op ifbm bygges, genetableringen er foretaget ringe.

Husejer spørger til om bestyrelsen kan levere retningslinjer for en korrekt genetablering som kan sendes til andelsforeningen som har fået afbrudt bygassen. Bestyrelsen kontakter husejer direkte.

Arne har fået Hofo ud og fået styr på at de genetablerede fortorvet på retlig vis.

TDC / Gigabit

Gigabit havde lovet at have repareret de fortorve der ikke er re-etableret korrekt, d. 16. januar.

Bestyrelsen konstaterer at Gigabit ikke har holdt ord. Gigabit har fået nyt personel, som bestyrelsen genoptager dialogen med. Når Gigabit er overstået, går bestyrelsen sammen med Københavns kommune mod TDC. Derfor venter bestyrelsen også med at planlægge re-etableringen af fortorv på Herlufsholmsvej

Bestyrelsen arbejder fortsat for at få Gigabit til at leve op til forpligtelser om korrekt genetablering af fortorve.

Ny indkørsel til hussejer

En hussejer ønsker at lave en ny indkørsel lige ved et vejtræ og en af forsyningskasserne. Bestyrelsen spørger gartneren om muligheden for at rykke træet, og evt. omkostninger det medfører.

Vi mangler fortsat tilbagemelding fra gartneren. Der følges op for at få en vurdering fra gartneren.

Gartner

Bestyrelsen går en tur med gartneren for at undersøge hvilke træer der skal stygnes i 2021.

Det er besluttet at udskyde stygning af træerne til efteråret.

Kloak

Kloakfirma har gjort bestyrelsen opmærksomme på at mange af vejlaugets kloakdæksler bør skiftes. Bestyrelsen beder om et tilbud på de dæksler der bør udskiftes.

Bratskovvej 1B har haft et rottehul. Der foreligger en sandsynlighed for at det kommer fra rendestensbrønden ud for Herlufsholmsvej nr 11. D. 16. april foretages der en røgprøve for at undersøge om det er vandlåsen eller stikledningen.

Inspektionsrunde 2021 fastsat til d. 1. juni

Situationen med de forkert gen-etablerede fortorve med TDC og Gigabit har indtil nu udsat planlægningen af en inspektionsrunde. Der vil blive lavet en udsendelse med notits om datoen for inspektionsrunden i 2021. Denne dato vil også fungere som bestyrelsens næste møde.