

Referat fra bestyrelsesmøde i Bygaardens Vejlaug d.18 januar 2017

18 Januar 2017

Deltagere: Niels Christian Hansen, Ole Windeløv, Arne, Simon, Kristjan
Brødreskift

1. Vejskilt ved krydset Herlufsholmvej og Jernbane Allé

Påkørt vejskilt var blevet skiftet af kommunen.

Vi har fjernet det gamle skilt og Ole ligger det så Arne kan køre selve standeren på affaldspladsen

2. Gamle postkasser fra Postdanmark ved trekanten Ålekistevej

De gamle postkasser er ved at falde fra hinanden og bliver ikke brugt længere.

Vi har forsøgt at finde ud af om PostNord vil fjerne dem, men har ikke fundet nogen der kunne svare.

Arne afmonterer de sørgelige rester og kører dem på affaldspladsen

3. Felter ved bump beskadiget

Felter der var beskadiget af container ved bump på Bratskovvej udenfor nr. 10. af Bendtsenbyg.

Der har været dialog via ejeren af Bratskovvej 10 og vi har bedt om at få 1.000 kr. indbetalt på vores konto hvorefter vi i løbet af 2017 vil foretage en udbedring samtidig med at vi udskifter andre felter.

Vi har fremsendt konto information via ejeren, der har rykket for at vi gør noget, men vi har ikke fået pengene.

Ole sender en mere formel regning og forklaring til Bendtsenbyg.

4. Herlufsholmvej udkørsel Ålekistevej

Vi har foretaget en registrering af vores behov for arkitekt assistance på en arkitekt portal der tilbød at komme med 3 tilbud.

Der var ingen der bød på opgaven. Ole har været i dialog med nogle arkitekter, der har oplyst at den slags laves af vejenginører, som primært sidder i kommunerne og hos store firmaer som fx Cowi.

Ole har fundet et firma i Birkerød der ser lovende ud.

<http://www.viatrafik.dk/kontakt>,

Vi har ikke fået kontaktet dem.

Arne får materialet fra Ole og finder ud om de eller et andet firma kan løse opgaven. Desværre må vi forvente at det vil koste i størrelsesordenen af

30-35.000 for at få dem til at lave det nødvendige arbejde.
Arne får et tilbud og sender information til bestyrelsen før vi går i lag med opgaven. Der var enighed om at nu skal den sag løses. Inkl. Vejarbejdet forventes omkostningen at blive ca. 100.000

5. Rottehul ved Børglumvej 44

Det er så vidt vi kan se ikke en skade, der er forårsaget af vejbrønde så det er et rent mellemværende mellem kommunen, kloak myndighederne og ejeren.

Der er ikke sket nogen synlig udbedring af skaden.

Niels Christian tager kontakt til ejeren

6. Vrisserunden

Der var enighed om at det var gået rimeligt med at få de fleste til at rette op på kritisable forhold.

I forhold til at bringe sager videre til kommunen blev det besluttet at vi i 2017 vil lave foto dokumentation af stærkt kritisable forhold for at sikre at vi kan få kommunen til at overtage opfølgningen når der skal udføres arbejder for medlemmets regning.

7. Andre vej opgaver i det kommende år

- En del fliser skal skiftes på Herlufsholmvej.
Forventet beløb ca. 20.000
- En del felter på bump trænger til at blive opfrisket og vi har de to ødelagte af container firmaet. Vi vil finde de mest slidte og få et firma til at ordne
Forventet beløb ca. 20.000
- Fortovet foran Børglumvej 23 trænger til at blive udskiftet.
Det er kun fortovets arealet indtil skel der er vejlaugets ansvar men det er hele fortovet der trænger til en renovering.
Ejeren af grunden er
Jannick Andersen
Schimmelmansvej 27
2920 Charlottenlund
Kontakt person jannick@eigroup.dk
Arne tager kontakt til ejeren og foreslår en fordeling af omkostningerne ud fra deres andel af arealet. Afhængig af deres svar vil vi indhente tilbud.
Forventet beløb samlet ca. 30.000
- Kantstenen på den sydlige østlige del af Herlufsholmvej trænger til at blive genoprettet
Forventet beløb samlet ca. 40.000

8. Træer i det kommende år

Det fungere fint med at Brian Stepla tager sig af vedligehold af trekanten og beplantningen ved bump.

Der er et træ der er skævt på Bratskovvej 26

Der er en del træer som er meget gamle og trænger til udskiftning.

Ole tager kontakt til Brian for at få ham til at komme med et bud på hvilke træer der trænger til udskiftning og eller beskæring.

Vi forventer at opgaven kan løses inden for en budget ramme på 100.000

9. Årsbudget /Økonomi

- Det er kun Børglumvej 43 (Jens Tscherning Kruse) der mangler at betale.
De har på den sidste rykker fået frist til 1 februar.
Niels Christian sender mail eller tlf. information til Ole
- Den samlede er positiv. Vi har overført 290.000 til formuen.
Vi har justeret budgettet for 2017 ud fra de kendte opgaver og samtidigt fortsat afsat 100.000 til de sædvanlige akutte brønd udskiftninger.
- Samlet vil 2017 således ifølge budgettet give en reduktion af formuen på ca. 100.000
- Bestyrelsen foreslår derfor et uændret kontingent på 1.680 kr. pr enhed.

10. Underskriftsændring

Som tidligere aftalt skal der til general forsamlingen laves et forslag til ændring af vedtægterne for at vi kan få en smidigere proces i forhold til underskrifter i forhold til banken og tinglysningskontoret.

I dag er det sådan at alle medlemmer skal skrive under og fremsende kopier af pas eller kørekort og sygesikring. Det er omstændigt og unødvendigt.

Ole udarbejder et forslag til generalforsamlingen om ændring af paragraf §13 Stk. 8. hvor der står:

"Bestyrelsen konstituerer sig ved valg af formand, kasserer og sekretær; disse udgør bestyrelsens forretningsudvalg"

Her tilføjes:

"Forretningsudvalget kan samlet på hele bestyrelsens vegne underskrive på fuldmagter i forhold til bank og tinglysning"

Ole spørger Berner om det vil holde

Referent: Ole Windeløv