

Referat af generalforsamlingen 7. februar 2011 i Bygaardens Vejlaug

7. februar 2011

1. Valg af dirigent

Bestyrelsens kandidat til dirigent var desværre blevet syg med kort varsel. Der var ingen blandt de fremmødte medlemmer, som ønskede at varetage dirigentrollen med så kort varsel. Bestyrelsesmedlem Steen Schousboe tilbød sig som dirigent. Han blev enstemmigt valgt og kunne konstatere, at alle var indkaldt, som de skulle.

2. Formandens beretning for 2010 (udsendt som bilag med indkaldelsen)

Formanden gennemgik den tidligere udsendte beretning for 2010.

Bestyrelsen uddybede problemstillingen omkring tinglysningen af de nye medlemmer fra Herlufsholmvej. Advokatfirmaet Dalgas & Deleuran på Jernbane Allé, der stadig efter flere år ikke har løftet tinglysningssagen. De har fået til onsdag den 9. februar 2011 til at få sagen bragt i orden, ellers vil Vejlauget overgive opgaven til anden advokat uden at betale honoraret.

Spørgsmål fra salen til formanden:

Snerydning

Der blev spurgt til indholdet af snerydningsaftalen. Bestyrelsen fortalte, at snerydningen har haft store problemer med at rydde de dele af vejene, hvor der ikke kan holde biler på begge sider. Aftalen indebærer, at der skal komme snerydning efter snefald med særligt fokus på onsdage og torsdage, hvor vi får afhentet affald. Problemet har været, at der grundet hård frost hurtigt er dannet en iskorpe, der har medvirket til, at saltet ikke har virket og i stedet er blevet fejlet af vejen. Det blev understreget, at udgangspunktet er, at snerydningen skal tage sig af den grove snerydning, men at hver enkelt parcelejer selv skal sørge for den egentlige rydning ud til midten af vejen.

3. Regnskab for 2010 forelægges til godkendelse (udsendt som bilag)

Efter mundtlig gennemgang af regnskabet kom der enkelte afklarende spørgsmål og kommentarer fra salen:

Manglende kontingentbetaling.

"Er det korrekt, at der er 4 grundejere på Herlufsholmvej, som ikke betaler deres kontingent?" Bestyrelsen kunne oplyse, at det ikke er korrekt, idet Herlufsholmvejs beboere frivilligt har valgt at træde ind i Bygaardens Vejlaug. De omtalte 4 parcelejere har valgt ikke at træde ind i Vejlauget.

Vedligeholdelse af træer

"Har bestyrelsen overvejet at indhente alternative tilbud?". Bestyrelsen tog forslaget om at indhente alternative tilbud fra navngiven gartner til sig.

Herefter blev regnskabet godkendt enstemmigt.

4. Fremlæggelse af overvejelser om trafikregulering

Dirigenten foreslog, at punkt 5 blev behandlet før punkt 4.

Bestyrelsen fremlagde sine overvejelser, herunder forslagens estimerede omkostninger, der p.t. overstiger Vejlaugets økonomiske formåen.

Generalforsamlingen gjorde opmærksomhed på sidste års vedtagelse af, at bestyrelsen skulle arbejde for et pilotprojekt med klodser for enden af Børglumvej. Hertil oplyste bestyrelsen, at bestyrelsen gerne ville afvente de forhåbentlige positive konsekvenser af etablering af cykelsti ved Jernbanevej. Cykelstien betyder, at de bliver lukket af ved Herlufsholmvej, og derfor kan der evt. spares de ca. 20.000 kr., som pilotforsøget ville koste.

Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning.

5. Forslag om etablering af parkeringsregulering på Bratskovvej (bilag)

Bestyrelsen har fremsendt forslag til parkeringsregulering, idet der er store problemer for fremkommeligheden på Bratskovvej, når der parkeres på begge sider af vejen.

Det blev opfordret til, at beboerne på Bratskovvej først kom til orde, da det fortrinsvist berører dem. Dette var der ikke umiddelbart enighed om, da andre veje ville kunne blive påvirket.

Spørgsmål og kommentarer fra salen

Hvorfor foreslås vestsiden, når man normalt holder i højre side af vejen? Bestyrelsen forklarede, at der var taget hensyn til antallet af udkørsler. Brandhanerne står også på den vestlige side.

Det blev bemærket, at den tidsmæssige afgrænsning ikke hjælper på udrykningskøretøjer mellem efter kl. 16 og før kl. 8. Hertil blev det repliceret, at i dette tidsrum er der få pendlere.

Bestyrelsen præciserede, at forslaget handler om mandag til fredag.

Dirigenten efterspurgte ændringsforslag fra forsamlingen. Der kom enkelte forslag, som dog ikke blev optaget til formelle ændringsforslag. Herefter kom forslaget til afstemning.

Bestyrelsens forslag om etablering af parkeringsregulering blev vedtaget med 60 ud af 65 stemmer.

6. Indkomne forslag

Forslag 1: Det skal være tilladt at så græs på sit fortov.

Forslagsstiller Dorthe Kjerulf var ikke selv til stede til at præsentere sit forslag.

Forslaget kom til afstemning efter en kort drøftelse i salen: Der var 2 stemmer for, 3 stemte ikke og 60 stemte imod. Forslaget blev forkastet.

Forslag 2: Revideret forslag til trafikregulering

Forslagsstiller Markus Lindholm var ikke selv til stede til at præsentere sit forslag.

Generalforsamlingen besluttede ikke at behandle forslaget set i lyset af Vejlaugets dårlige økonomi, men at forslaget skulle inddrages i bestyrelsens fortsatte arbejde for bedre trafikregulering i vort område.

7. Forelæggelse af budget for 2011 og fastlæggelse af kontingent for 2011 (bilag) (Bestyrelsen foreslår en hævelse af kontingent til 1.600 kr. pr. enhed)

Der var enkelte kommentarer, herunder om at bestyrelsen bør arbejde for at overholde det vedtagne budget.

Budgettet, herunder kontingent stigningen for 2011 til 1.600 kr., blev enstemmigt vedtaget.

8. Valg af bestyrelse og suppleanter, jf. vedtægterne (Hans Jørgen Nielsen, Steen Schousboe, Marina Nørlyng, Anne Bro Falkenberg og Jan Thygesen er på valg)

Alle blev genvalgt. Ordinære medlemmer af bestyrelsen for 2 år og suppleanterne for 1 år.

Bestyrelsen består derfor af:

- Niels Christian Hansen, Støvringvej 7, nch@dadlnet.dk
- Ole Windeløv, Børglumvej 27, ole.windelov@uni-c.dk
- Hans Jørgen Nielsen, Herlufsholmvej 17, hjn@slotsholm.dk
- Steen Schousboe, Bratskovvej 5, steensch@hum.ku.dk
- Marina Nørlyng, Bratskovvej 8, marina@norlyng.dk
- Anne Bro Falkenberg (suppleant), Katholmvej 1 A, bro-falkenberg@mail.tele.dk
- Jan Thygesen (suppleant), Katholmvej 11, jlthyge@mail.dk

9. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.

Alle stillede op igen og blev genvalgt.

Revisorerne er:

Ole Hjørne, Katholmvej 9B

Poul Hjorth Pedersen, Bratskovvej 30

Revisor suppleant:

Michael Berner, Bratskovvej 28

10. Eventuelt

Herlufsholmvej 33 spurgte om, der er regler for, hvad man må sætte op af reklamer og neon-skilte? Det var der ingen, som vidste. Størstedelen af kvarteret er tinglyst til beboelse, men der er enkelte parceller, som er erhvervsejendomme. Herlufsholmvej 33 ville selv gå videre med sagen, herunder evt. at kontakte ejeren af det omtalte reklameskilt for at ordne sagen i almenhed.

Dirigenten afsluttede mødet 21.43. Herefter takkede dirigenten for god ro og orden.