

Referat af generalforsamling i Bygaardens Vejlaug, 8. marts 2006



Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
 - 2) Formandens beretning for 2005 (bilag)
 - 3) Regnskab for 2005 forelægges til godkendelse (bilag)
 - 4) Indkomne forslag
 - Forslag til undersøgelse og efterfølgende ændring af parkeringsforhold på Bygaardens Vejlaugs veje, fremsat af Jens Liliendahl Sørensen, Bratskovvej 32 (bilag)
 - 5) Forelæggelse af budget for 2006 og fastlæggelse af kontingent for 2006 (bilag) (bestyrelsen foreslår en bibeholdelse af kontingentet på 1.300 kr. pr. enhed)
 - 6) Valg af bestyrelse og suppleanter, jf. vedtægterne
 - Niels Christian Hansen, Ole Windeløv og Jan Thygesen er på valg
 - 7) Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.
 - 8) Evt.
-

I alt 35 stemmer var repræsenteret på generalforsamlingen

Ad 1) Hans Rørdam, Børglumvej 35, st., blev valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt med de nødvendige tre ugers varsel. Dirigenten henviste til §8 i vedtægterne om Vejlaugets ansvarsområde og gjorde opmærksom på at det indkomne forslag lå i udkanten af hvad Vejlaugets kan beskæftige sig med, men da bestyrelsen havde accepteret det, godkendte han dagsordenen.

Ad 2) Formanden, Niels Christian Hansen, bød velkommen i de nye omgivelser i Kulturhuset. Han takkede Inge Grue, Bygholmvej 29, for hendes hjælp med omdeling af materiale til Vejlaugets medlemmer i det forløbne år. Pga. den ekstraordinære generalforsamling har det været en større opgave end sædvanligt. Derefter aflagde han sin beretning om Vejlaugets aktiviteter i det forløbne år. Beretningen var vedlagt indkaldelsen som bilag.

Spørgsmål og kommentarer til formandens beretning:

- En beboer mente at R98 var den største skadevolder mod vejtræerne, og ville vide om der har været problemer med erstatning? *Niels Christian Hansen:* Nej, generelt er R98 flinke til at erstatte de skader de forvolder. Det kræver dog at der har været vidner til episoderne, og at de efterfølgende indberettes.

- Samme beboer havde lagt mærke til et problem med en ulovligt parkeret lastbil på trekantsgunden (Børglumvej/Herlufsholmvej). Bestyrelsen noterede problemet.

Beretningen blev herefter vedtaget enstemmigt.

Ad 3) Regnskabet er blevet revideret og godkendt af foreningens revisorer, Poul Hjorth Pedersen og Ole Hjørne.

Regnskabet var vedlagt indkaldelsen som bilag. Kassereren, Ole Windeløv, gennemgik hovedlinjerne i regnskabet for 2005 med følgende bemærkninger:

- Udgiften til vejarbejder var sat til 100.000 i budgettet, men udgiften blev ikke afholdt. Det er dog en udgift det er nødvendigt at budgettere med.
- Der blev ikke leveret vejgrus i 2005.
- Der blev ikke brugt så mange penge på vejtræer som planlagt. Arbejdet vil dog blive udført i løbet af foråret 2006.
- Udgiften til kloakspuling skyldes en regnskabsteknisk kontering af udgiften på den anden side af nytår.
- Det kan forventes at nogle af pengene til incassoudgifter refunderes fra advokaten.

Spørgsmål og kommentarer til regnskabet:

- En beboer gjorde opmærksom på at posten “Aktie i Unibank” burde ændres til “Aktie i Nordea”. Ole Windeløv takkede – det vil blive ændret.
- Samme beboer spurgte om de medlemmer på Herlufsholmvej som ikke ønsker at deltage i Vejlaugget, kan nyde godt af Vejlauggets ydelser uden at betale kontingent. *Ole Windeløv:* Nej, beboere på Herlufsholmvej vil af samme grund blive optaget i sammenhængende stykker. Med hensyn til kloakker vil der ikke opstå problemer. Principielt er holdningen den at ikke-medlemmer ikke vil blive serviceret når det gælder opretning af kantsten m.m. De må selv betale.
- En beboer gjorde opmærksom på en fordybning i vejen ved krydset Bratskovvej/Børglumvej. *Ole Windeløv:* Det skyldes en defekt kloak. Firmaet er kontaktet, og arbejdet vil blive udført så snart vejret tillader det.

Regnskabet blev herefter vedtaget enstemmigt.

Ad 4) Forslaget var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen. Forslagsstilleren gjorde dirigenten opmærksom på at han af Vej & Park havde fået at vide at de ikke ville behandle sagen medmindre der var enighed blandt beboerne.

Bestyrelsen har løbende drøftet parkeringsproblemerne i området: Hvis man sløjfer parkering i den ene side af vejen, er det nemt at skilte, men man kan risikere at det giver forøget hastighed. Hvis man indfører et forbud skiftevis i hver vejside, bliver der bedre chikanevirkning, men det gør ordentlig skiltning vanskeligere. Bestyrelsen har forespurgt om det er muligt at lave afstribning på kørebanen, men der er endnu ikke kommet noget svar.

Der var derefter diskussion af forslaget og kommentarer til parkeringsproblemer i området

generelt:

Der var enighed om at parkeringsproblemerne i kvarteret er stigende, og at problemerne er størst på Bratskovvej, både pga. beliggenheden nær Jernbane Allé og metro og fordi vejen er den smalleste i området. Det er derfor vanskeligt for lastbiler (renovation, brandvæsen) at passere mellem to rækker parkerede biler.

Flere gav udtryk for dårlige erfaringer med henvendelse til nærpolti, sedler i forruden osv. Der foretages mange ulovlige parkeringer, men problemet er at håndhæve reglerne.

Der var overvejende tilslutning til at indføre visse former for parkeringsbegrænsninger på Bratskovvej. En beboer mente dog at man først burde henvende sig til R98 og høre om de kunne bruge en mindre type vogn sådan som det sker på fx Nørrebro. Nogle talte for at inddrage en halv meter af fortovet til at lave parkeringsbåse. I givet fald skulle det inddragne stykke asfalteres, og der skulle ske afskærmning af vejtræerne.

De muligheder for restriktioner der blev diskuteret, var dels et generelt forbud i den ene side over for forbud skiftevis i hver vejside, dels skiltning over for afstribning på kørebanen. Nogle foreslog datoparkering som en mulighed (dvs. parkeringsforbud skiftevis i hver vejside, vekslende dag for dag). Det blev oplyst at den mulighed også ville gå ud over vejens beboere hvis man er bortrejst i nogle dage.

Der var ikke én oplagt løsning som generalforsamlingen tydeligt foretrak. Dirigenten kunne konkludere at generalforsamlingen havde erklæret sig enig i det fremsatte forslag, og overdrog det til bestyrelsen at arbejde videre med sagen. Ole Windeløv nævnte at Københavns Kommune erfaringsmæssigt er fremkommelige hvis der ikke er problemer med uenighed blandt beboerne. Bestyrelsen vil arbejde videre med sagen.

Ad 5) Der forestår en større opgave med vejtræer; vi er nødt til at afsætte et beløb på 180.000. Desuden står både kloakrenovering og bump på programmet i 2006. Alt i alt har Vejlaugget en sund økonomi og en vis formue at stå imod med. Kontingentet foreslås uændret på 1300 kr. pr. enhed.

Generalforsamlingen kunne tilslutte sig budgettet.

Ad 6) Ingen øvrige kandidater meldte sig. De tre bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt.

Ad 7) Poul Hjorth Pedersen og Ole Hjørne blev genvalgt som revisorer. Som revisorsuppleant blev valgt Marina Nørlyng, Bratskovvej 8.

Ad 8) Intet under evt.

Bestyrelsens sammensætning i 2006:

Anne Bro Falkenberg	Katholmvej 1 A	36 30 01 47
Niels Christian Hansen	Støvringvej 7, st.	38 71 78 14
Steen Schousboe	Bratskovvej 5	38 71 74 97
Lars Trap-Jensen	Bratskovvej 7	38 74 00 04
Ole Windeløv	Børglumvej 37	38 74 91 64

Suppleant:

Jan Thygesen	Katholmvej 11	38 74 09 69
--------------	---------------	-------------

Hans Rørdam
dirigent

Niels Christian Hansen
formand

Lars Trap-Jensen
referent