

Bygaardens Vejlaug

Referat af generalforsamlingen den 24. februar 2004

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning for 2003
 3. Regnskab for 2003 forelægges til godkendelse (bilag)
 - a. Indkomne forslag
 - b. Vejledende afstemning om beplantning af øer på Børglumvej
 4. Diskussion af forslag til skiltning af privatvej i området, jf. formandens beretning
 5. Forelæggelse af budget for 2004 og fastlæggelse af kontingent for 2004 (bestyrelsen foreslår uændret kontingent: 1200 kr. pr. enhed)
 6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jf. vedtægterne. Ole Windeløv og Niels Christian Hansen er på valg og genopstiller
 7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant (Poul Hjorth Pedersen og Ole Hjørne genopstiller)
 8. Eventuelt
-

ad 1) Arne Gottlieb, Bygholmvej 14, blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Det indkomne forslag fra Marianne Brask kunne ikke sendes til afstemning da forslag der berører vedtægtsændringer, ifølge §16 kræver udsendelse med indkaldelsen til generalforsamling. I alt 31 stemmeberettigede ud af 127 enheder var mødt op.

ad 2) Formanden redegjorde for bestyrelsens arbejde i 2003. Ud over formandsberetningen som var udsendt som bilag sammen med mødeindkaldelsen, havde han følgende bemærkninger:

- Forslag om afmærkning af cykelkorridorer langs bumpene på Børglumvej er nu blevet godkendt og vil blive udført i løbet af foråret.
- Hvis der stadig er interesse for en fælles kabel-tv-løsning, opfordres beboerne til at tage initiativ. Bestyrelsen kan ikke stå for dette arbejde, men vil gerne koordinere indsatsen mellem repræsentanter for vejene. En inspiration kunne måske være Grøndal som har gennemført en trådløs løsning som de selv ejer, omfattende både telefoni, tv, ADSL m.m.
- Formanden henledte opmærksomheden på at Bygaardens Vejlaug via sit medlemskab af Vanløse Grundejersammenslutning har fået adgang til egen hjemmeside. Beboerne opfordres til at opsøge siden www.vgs.dk for at holde sig orienteret om vejlaugets arbejde

Der var følgende bemærkninger til formandens beretning fra salen:

- Der var ønske om at udsende det godkendte forslag til afmærkning ved bumpene sammen med referatet fra generalforsamlingen.
- En beboer undrede sig over pkt. 1 i beretningen hvor det nævnes at der if. aftalen med Herlufsholmvejs Vejlaug refunderes 1000 kr., når det i vores vedtægter §4, stk. 6 hedder at der refunderes 100% (dvs. op til 1200 kr., som er kontingentet i Bygaardens Vejlaug). Det blev præciseret at aftalen kun gjaldt for 2003 og ikke forhindrer en regulering af refusionen op til de 1200 kr. hvis Herlufsholmvej Vejlaug vedtager at sætte kontingentet op.

ad 3) Regnskabet for 2003 var udsendt sammen med mødeindkaldelsen. Kassereren havde følgende bemærkninger til regnskabet:

- Posten vejtræer er sat til 0 kr. fordi regningen ikke var kommet på tidspunktet for udarbejdelse af regnskab. Det er sket i mellemtiden, og regningen lyder på ca. 20.000 kr. for 2003.
- Der er udbetalt usædvanlig mange refusioner til hjørnebeboerne på Herlufsholmvej nu hvor den mulighed er blevet gjort klar. Der er også refunderet for tidligere regninger fra Københavns Kommune.

Der var følgende bemærkning til regnskabet fra salen:

- Dirigenten gjorde opmærksom på forældelsesproblematikken vedr. restancen for Børglumvej 23.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen

ad 4) a) der var størst tilslutning til stedsegrøn beplantning. Denne vil blive udført.

b) to forslag til ordlyd blev diskuteret: 1) Privat vej – Uvedkommende parkering forbudt og 2) Privat vej – Gennemkørsel og uvedkommende parkering forbudt. Der var mange tilkendegivelser fra salen om problemer med parkering i området. Bestyrelsen opfordredes til at gå videre med sagen, gerne koordineret med Herlufsholmvej, og helst sørge for den mest restriktive formulering der kan godkendes af politiet. Endvidere kom der en opfordring til bestyrelsen om at kontakte nærpolitiet for at få dem til at håndhæve de allerede gældende parkeringsregler i området.

ad 5) Budgettet var udsendt som bilag sammen med mødeindkaldelsen. Et forslag om nedsættelse af kontingentet til 1000 kr. blev sendt til afstemning, men kunne ikke vedtages. Kontingentet for 2004 er derfor uændret 1200 kr. Et andet forslag lød på at bestyrelsen burde arbejde på en kontingentnedsættelse til budgettet for næste år.

ad 6) Ole Windeløv og Niels Christian Hansen blev valgt til bestyrelsen. Steen Schousboe blev valgt til suppleant.

ad 7) Poul Hjorth Pedersen og Ole Hjørne blev valgt til revisorer. Det henstilledes at revisorsuppleant Simon Mountford fortsætter (denne var ikke til stede, men har efterfølgende indvilget i at fortsætte).

ad 8) Det indkomne forslag fra Marianne Brask blev diskuteret. Bestyrelsen opfordredes til at gå videre med sagen i forslagsstillerens ånd, herunder at få belyst de juridiske aspekter, servitutter m.v., med henblik på et nyt forslag til næste generalforsamling.

Derefter blev spørgsmålet om forholdet mellem Herlufsholmvejs Vejlaug og Bygaardens Vejlaug sat til diskussion. Bestyrelsen ønskede en tilkendegivelse af om den skal arbejde for en fusion mellem de to vejlaug på betingelser som er acceptable for begge parter. Hans Jørgen Nielsen, formand for Herlufsholmvej Vejlaug, var inviteret til at deltage i generalforsamlingen, og han gav en orientering om situationen på Herlufsholmvej. Beboerne har modtaget et påkrav fra Københavns Kommune om at bringe vejbelægningen i orden inden for en kort frist. De er derfor interesserede i at indgå forhandlinger om optagelse i Bygaardens Vejlaug for at få bedre muligheder for at opnå en realistisk aftale med kommunen. Han understregede dog at det ikke er et spørgsmål om at der skal overføres penge fra Bygården til Herlufsholmvej. Man kan forestille sig en løsning hvor beboerne på Herlufsholmvej betaler et forhøjet kontingent i en periode, mens til gengæld Bygaardens likvide kapital kan indgå i renoveringen af Herlufsholmvej således at udgifterne for beboerne bliver fordelt

over en længere periode. Han pegede på det naturlige i at de to foreninger fusionerede fordi de fysisk udgør et samlet område, og fordi mange af de problemer vi har mht. trafikforhold, parkeringsproblemer og skiltning ikke bare er ens, men også kræver en samlet indsats fordi beslutninger taget i det ene vejlaug får konsekvenser for beboerne i det andet. Denne opfattelse blev delt af generalforsamlingen, der overvejende var positive over for fusionsplanerne. Mange nævnte helheden i trafikløsninger som overordentlig vigtig. Formanden for Bygaarden pointerede at en optagelse kun kan ske på betingelse af at medlemskabet af Bygaarden tinglyses på de enkelte ejendomme på samme måde som det er tilfældet for de nuværende medlemmer. En anden vigtig faktor er tilslutningsprocenten. Hans Jørgen Nielsen oplyste at ca. 70% af enhederne på Herlufsholmvej i øjeblikket er optaget i deres vejlaug, og han skønnede det muligt at nå op på 80-90%, men at de sidste 10% realistisk set ikke er mulige at få med. Det blev aftalt at de to foreninger arbejder videre med planerne, ligesom der var en opfordring til at beboerne orienteres løbende frem for at blive præsenteres for et færdigt fusionforslag ved næste generalforsamling. Dette kunne passende ske ved at lægge relevant materiale ud på hjemmesiden www.vgs.dk.

Sidste emne under eventuelt var en opfordring til bestyrelsen om at arbejde for at få etableret et fodgængerfelt på Jernbane Allé i krydset Børglumvej-Jernbane Allé. Især efter at der er kommet busstoppested ud for bageren, er oversigtsforholdene blevet forringet. Bestyrelsen lovede at gå videre med sagen over for politiet.

Bestyrelsens sammensætning i 2004:

Niels Christian Hansen	Støvringvej 7, st.	38 71 78 14
Jan Thygesen	Katholmvej 11	38 74 09 69
Jesper Toft	Bygholmvej 16, 1.	38 79 14 01
Lars Trap-Jensen	Bratskovvej 7	38 74 00 04
Ole Windeløv	Børglumvej 37	38 74 91 64

Suppleant:

Steen Schousboe	Bratskovvej 5	38 71 74 97
-----------------	---------------	-------------

Revisorer:

Ole Hjørne	Katholmvej 9b	38 74 86 48
Poul Hjort Pedersen	Bratskovvej 30	38 74 60 90

Revisorsuppleant:

Simon Mountford	Bygholmvej 28	38 74 08 05
-----------------	---------------	-------------

Arne Gottlieb
ordstyrer

Jesper Toft
formand

Lars Trap-Jensen
referent