

Bygaardens Vejlaug

Referat fra Generalforsamlingen 2. marts 1998

Ved generalforsamlingen deltog repræsentanter for 74 enheder fordelt på 55 parceller og heraf var 17 repræsenteret ved fuldmagter og gennem beboerforeningsrepræsentanter.

1. Valg af dirigent

Peter Hobel., Bygholmvej 3 blev valgt

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Det blev påpeget at der havde været fejl i angivelsen af ugedagen. Der var blevet udsendt rettelser og fremmødet viste, at der ikke havde været forståelsesproblemer.

2. Bestyrelsens beretning for 1996 (Bilag vedlagt indkaldelsen)

Formand Hans Rørdam fremlagde beretningen i henhold til den skriftlige beretning.

Herudover gjorde han rede for at bestyrelsen **ikke**, som vedtaget ved sidste generalforsamling havde optaget forhandlinger med Arne Guldbech, med henblik på at få reetableret vores birketræer på fortorvet.

Det blev fra salen oplyst at værksteds funktionen vil ophøre i løbet af året, hvilket vil afhjælpe nogle af de parkeringsproblemer der er i området.

Der blev i forbindelse med stillevejsprojektet rejst en række spørgsmål fra salen.

- Hvorfor havde bestyrelsen været tilbageholdende med hensyn til at gennemtvinge placering af bump uden godkendelse fra de lokale parcelejere?

Bestyrelsen fremlagde at man ikke ønskede at risikere et privat søgsmål.

Nogle mente denne holdning var for diplomatisk.

Det blev foreslået at bestyrelsen strakte sig til det yderste for at tilgodese lokale ønsker, men dog trods alt skulle gennemtvinge de nødvendige bump.

- Der blev fremhævet en række lokale problemer vedr. placeringen af bump.

Herunder blev der påpeget problemer ved indkørslen til Støvringvej hvor der er kraftig trafik p.g.a. pizza forretning, Jehovas vidner og parkeringspladsen.

Der blev spurgt om en række detaljer: hvorfor der skulle være bump ved kryds? om der var kommet nye regler? hvad er prisen pr. bump? hvorledes skal bump se ud?

Bestyrelsen blev opfordret til at sørge for at der specielt blev set på forholdene omkring indkørslen til Støvringvej for at finde en hensigtsmæssig løsning.

Marianne Brask redegjorde for de nye regler der foreskriver, at der skal være bump tæt på vejindkørslen, at bumpene skal være 4 m lange og flade samt at vi er nødt til at have 3 bump på hvert vejstykke. Hans Rørdam redegjorde for de tilbud vi havde fået hvoraf det billigste kostede 8.750 kr. inkl. Moms pr. bump.

- Der blev stillet spørgsmål til problemer med snerydning i forbindelse med bump, effekten af bump, problemer med støj fra bump, manglende biltælling i forbindelse med indførelsen af bump.

Det var en meget livlig diskussion. Diskussionen om behovet for igen at vedtage projektet blev afvist, idet man kun kunne foretage en egentlig afstemning i forbindelse med indkomne forslag. Der blev dog lagt op til et ønske om en vejledende afstemning under punkt 4 om hvorledes bestyrelsen skulle forholde sig i forbindelse med gennemførelsen af stillevejsprojektet.

Bygaardens Vejlaug

Referat fra Generalforsamlingen 2. marts 1998

I forbindelse med vejtræerne blev det påpeget at disse burde have første prioritet.

Det blev påpeget at der manglede et punkt i beretningen vedr. vedligeholdelse af fortorvene. Ole Windeløv gjorde rede for de besparelser, der lå i at vi kun leverede grus til grundene i stedet for at få en professionel til at udlægge og stampe fortorvene.

Hans Rørdam gjorde opmærksom på at det var de enkelte beboere, der under hensyntagen til vejlaugets beslutninger havde ansvaret for fortorvene.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. Regnskab for 1996 forelægges til godkendelse (Bilag vedlagt indkaldelsen)

Marianne Brask fremlagde regnskabet.

Restancelisten

Det blev påpeget at restancelisten ikke var ført ajour i forhold til de indbetalinger som vejlauget først havde modtaget fra vores advokat efter årsskiftet.

Børglumvej 26 har betalt deres kontingent for 1997 og sagen er således afsluttet.

Børglumvej 23 har betalt deres kontingent for 1995 og 1996. Der mangler således betalinger for 1994 og 1997.

Herlufsholmsvej 20 mangler fortsat betalinger for 1995, 1996 og 1997, men har fået dom for at de skal betale.

Der er nu 3 domme for at man ikke kan undlade at være medlem, og at det opkrævede kontingent er lovligt. Det har været en dyr proces for de pågældende parceller.

Vores aktie i Unibank er i regnskabet ikke sat til den aktuelle kurs. Den udgør p.t. en værdi på 8142 kr.

Der blev fremsat ønsker om betaling via betalingsservice. Bestyrelsen vil undersøge mulighederne nærmere.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag

Forslagene er detaljeret beskrevet i den hustands omdelte skrivelse med indkomne forslag, hvorfor de her kun er beskrevet i resume.

Forslag A Det blev som afstemningstema formuleret således:

Reetablering af træer prioriteres før gennemførslen af stillevejsprojektet.

Det blev i forbindelse med forslaget fremhævet at det kunne være en fordel at lave en total renovering af alle træer på en gang, men det blev ikke et krav til afstemningen.

Det blev fra anden side påpeget at en samtidig udskiftning af alle træer ville skæmme kvarteret. Det blev samtidigt fremhævet at det var meget væsentligt at få ordnet træerne da de var med til at gøre kvarteret attraktivt. Det blev foreslået at en kompetent gartner skulle se på træerne, og at vi skulle passe godt på træerne.

Efter en meget omfattende diskussion kom forslaget til afstemning.

Forslag A blev ikke vedtaget. Stemmerne var: 39 imod, 2 undlod og 34 for. Påtrods af at der var talt 1 stemme for meget ved optællingen, blev der ikke krævet genoptælling.

Bygaardens Vejlaug

Referat fra Generalforsamlingen 2. marts 1998

Forslag B. 1. Forslag om halvør i stedet for bump

Hans Rørdam påpegede at det ville være en betydelig omkostning, at vedligeholdelsen ikke var afklaret, at det ikke var det vi havde fået tilladelse til ved den offentlige høring og at det ville kræve en fornyet tilbudsindhentning før at projektet i givet fald kunne gennemføres.

Der kunne således være tvivl om forslaget's konsekvenser i forhold budgettet og gennemførelsen af stillevejsprojektet i det kommende år.

En række beboere fremhævede den fortrin som forslaget ville have med hensyn til kvarterets udseende.

Forslag B.1. blev ikke vedtaget. Stemmerne var 20 for, 4 undlod og 49 imod.

Forslag B. 2. Forslag om alternativ gadebelysning

Hans Rørdam påpegede, at det var et område der normalt lå udenfor vejlaugets økonomiske område og at det ville betyde en betydelig ekstraomkostning, såfremt man kunne få belysningsvæsnet til at gennemføre en sådan ændring.

Forslag B. 2. blev ikke vedtaget. Stemmerne var ingen for, 1 undlod, alle øvrige imod.

Forslag C. Forslag om indskærpelse af bestyrelsens pligt til at håndhæve paragraf 8 i vedtægterne vedr. vedligeholdelse af fortørvene.

Hans Rørdam gjorde opmærksom på, at det var de enkelte beboere der under hensyntagen til vejlaugets beslutninger havde ansvaret for fortørvene. Endvidere ville bestyrelsen gerne uddele grus til beboerne med henblik på at de selv kunne sprede det ud.

Forslag C. Forslag blev ikke stillet til afstemning, men bestyrelsen lovede at håndhæve paragraf 8 i vedtægterne vedr. vedligeholdelse af fortørvene.

I henhold til den diskussion der havde været i forbindelse med spørgsmålet om stillevej under formandens beretning blev det endnu engang fastslået at dette spørgsmål ikke var til afstemning, men at der var behov for en tilkendegivelse vedr. den måde bestyrelsen skulle håndhæve gennemførelsen. Det var primært et spørgsmål om hvorvidt man skulle gennemtvinge gennemførelsen på trods af mangel på tilsagn fra enkelte beboere.

Der blev foretaget en vejledende afstemning med udgangspunkt i formandens beretning hvor der stod:

Konsekvensen af dette (manglende skriftlig beboeraccept) kan blive at disse vejstykker ikke kan opnå stillevejsstatus, idet det kræves at alle bump er "rigtigt" placeret i forhold til den vedtagne plan.

Afstemningen var således et spørgsmål om hvorvidt generalforsamlingen ville godkende denne konsekvens af den manglende skriftlige beboeraccept.

Denne afstemning resulterede i 32 imod, 31 for og 10 undlod at stemme.

Dette var en om end noget forbeholden henstilling til bestyrelsen om at gennemtvinge det samlede stillevejsprojekt på trods af lokale problemer med gennemførelsen.

Bygaardens Vejlaug

Referat fra Generalforsamlingen 2. marts 1998

5. **Forelæggelse af budget for 1998 og fastlæggelse af kontingent for 1998**
(Bilag vedlagt indkaldelsen)

Bestyrelsens budget og forslag om et kontingent på kr. 2.000,00 pr. enhed jvf. vedtægterne blev vedtaget med stemmerne: 2 imod, 2 undlod, alle øvrige for.

6. **Valg af bestyrelse og suppleanter, jvf. vedtægterne**
Hans Rørdam og Ole Windeløv genopstillede. Christian Berg Bratskovvej 1B, 1th opstillede. Alle blev valgt med akklamation.

Valg af suppleanter.

Marit Vilshammer og Jan Thygesen genopstillede og blev valgt med akklamation.

7. **Valg af to revisorer og en revisorsuppleant**
Revisorerne Ole Hjørne og Poul Hjorth Pedersen genopstillede og blev valgt med akklamation.
Som revisorsuppleant opstillede Karl Johan Hansen , Bratskovvej 1B, 1 tv.
Han blev valgt med akklamation.

8. **Evt.**

Der blev fremsat ønsker om at bestyrelsen så på en række forhold:

- Indkørslen til Katholmvej fra Jyllingevej er blevet meget snæver p.g.a. omlægning af kantsten.
- Der står nogle gange uvedkommende entreprenørmaskiner i området, er det vores og hvem gør noget.
- Skiltningen på Herlufsholmsvej bliver ikke respekteret, er det bestyrelsen eller medlemmerne der skal gøre noget. Svar: alle er velkommen til at klage.
- Der er hos Marianne Brask et træ, der er knækket og derfor bør fjernes.
- Der er problemer med hockey spillere på vejene der beskadiger bilerne.

Ole Windeløv (Skr.)

Hans Chr. Rørdam (Fmd.)

(Dirigent) Peter Hobel