

Bygaardens vejlaug

Vanløse den 9.2.1998

Vedrørende generalforsamlingen i Bygaardens vejlaug

I den omdelte indkaldelse til generalforsamlingen var der en fejl i angivelse af ugedagen for generalforsamlingen

Generalforsamlingen afholdes

MANDAG den 2. marts 1998 kl. 19.30
i forsamlingshuset Lindehøjen 12, Store sal (under biblioteket)

Vi undskylder fejlen
Med venlig hilsen

Ole Windeløv

BYGAARDENS VEJLAUG

Vanløse 2.2.1998

Jvf. vedtægterne indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Bygaardens vejlaug.

ONSDAG DEN 2. MARTS 1998 KL 19.30

i FORSAMLINGSHUSET LINDEHØJEN 12, Store sal. (under biblioteket)

Der vil være kaffe til mødet.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 1997. (Bilag)
3. Regnskab for 1997 forelægges til godkendelse (Bilag)
4. Indkomne forslag. (bestyrelsen foreslår uændret kontingent; 2000,- kr pr enhed)
5. Forelæggelse af budget for 1998 og fastlæggelse af kontingent for 1998. (Bilag)
6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jvf. vedtægterne.
Ole Windeløv og Hans Chr. Rørdam genopstiller, Mariann genopstiller ikke
Valg af suppleanter. Marit Vilshammer og Jan Thygesen genopstiller
7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.
8. evt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen (pkt 4), skal være formanden Hans Rørdam, Børghlumvej 35 i hænde senest den 16. februar 1998.

Denne indkaldelse bedes medbragt til generalforsamlingen af hensyn til kontrol med stemmekort. Nedenstående slip anvendes ved overdragelse af fuldmagt(er), se § 10. For at afklare forholdene omkring afstemninger har bestyrelsen vedtaget følgende fortolkninger:

- Såfremt en person ønsker at repræsentere et flerfamilieshus skal vedkommende medbringe en fuldmagt fra de øvrige beboere.
- Ejendomme med mere end 4 lejligheder og erhvervsejendomme repræsenteres ved ejeren/ejernes forening med fire stemmer.
- En person kan højst have fire stemmer incl. fuldmagter.

Hans Chr. Rørdam (formand)



Ole Windeløv (sekretær)



Undertegnede medlem af Bygaardens Vejlaug,

Matr. nr. _____ Vej _____

giver hermed fuldmagt til _____

matr. nr. _____ Vej _____

til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling den 2.marts 1998

Dato og underskrift:

Bygaardens Vejlaug

Beretning for 1997

Den opmærksomme beboer vil have bemærket at aktiviteten i vejlauget har været minimal i det forløbne år.

Vejene:

Bestyrelsens plan om at færdiggøre vejene med slidlag er blevet udsat til 1998, idet vi måtte konstatere at udgifterne til vejarbejdet, incl. opretning af indkørsler, reparation af rendestensbrønde og brønddæksler/karme alt i alt oversteg vores betalingsevne, trods det relativt høje kontingent. Vi indhentede flere tilbud på arbejdet, dels fra Jørn Jensen (vores "faste entreprenør") dels fra Phønix A/S - uanset hvordan vi vendte og drejede det havde vi ikke pengene. Imens gik tiden og vi endte som nævnt med at beslutte at udsætte færdiggørelsen af vejene til foråret 1998.

Vi har fået skriftligt tilsagn fra kommunen/privatvejskontoret om at det er OK - og at vi stadig kan få refunderet den del af udgifterne der svarer til det kommunen/fjernvarmeselskabet sparede ved ikke at lave færdigbelægning på Børglumvej og en del af Bygholmvej.

Bump i forbindelse med stilleveje:

Som følge af dette udsatte bestyrelsen også etablering af bumpene til det vedtagne stillevejsprojekt. Dette muliggør at vi kan etablere bump på alle vejene i en arbejdsgang.

Efter aftale med kommunens privatvejskontor kan vi desuden uden videre lave bump også på Børglumvej og den sydlige ende af Katholmvej, hvilket der er yttret ønske om blandt beboere på disse veje.

Bestyrelsen har opnået skriftlig beboeraccept af den konkrete placering af bumpene i de fleste tilfælde, men vi har problemer med øvre ende af Bratskovvej og nedre ende af Bygholmvej, idet ikke alle berørte beboere/medlemmer vil give skriftlig accept af bumpenes placering.

Konsekvensen af dette kan blive at disse vejstykker ikke kan opnå stillevejsstatus, idet det kræves at alle bump er "rigtigt" placeret i forhold til den vedtagne plan.

Forslaget om at etablere en delvis spærring ved indkørsel-forbudt skiltene i krydset Børglumvej/Støvringvej kan ikke virkeliggøres uden store besværligheder; politi, brandvæsen osv skal høres, der er krav om stor afstand mellem sådanne spærringer (passage af lastbiler) og fornyet lokalplanhøring. Men problemet med trafikanter, der ikke overholder skiltningen, kan muligvis afhjælpes med etablering af bump også på Børglumvej ?

Vejtræer:

Der er bestilt gartner til at fælde/genplante nogle få træer på Bygholmvej ifm. vejstandsættelsen. Den almindelige beskæring af træerne og eventuelle nyplantninger kan til dels ske i 1998, men det afhænger helt af generalforsamlingens beslutning om kontingentfastsættelse.

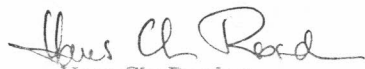
Træernes tilstand bliver langsomt, men sikkert, dårligere. Vi må påregne en udskiftning over det næste årti. Flere gartnere har påpeget at etablering af flisefortove vil gøre livet for træerne endnu vanskeligere.

Påfaldende mange træer er blevet skadet af påkørsel af lastbiler ol., hvilket er vores eget problem - kravet er faktisk at der skal være 4 meter fri lysning fra kantstenen !! Det går stadsgartneren heldigvis ikke så højt op i, men det udelukker i mange tilfælde os fra erstatning.

Plan om motorgade i området:

Jf. eventuelt fra sidste generalforsamling. Det er konstateret at forslaget om motorgade langs banen i realiteten blev opgivet omkring 1972, hvor staten besluttede at alle veje i Københavns kommune skulle være kommuneveje. Formelt blev planerne først opgivet med vedtagelse af kommuneplanen fra 1989. Altså ingen fare.

Pbv


Hans Chr Rørdam

5.2.98

BYGAARDENS VEJLAUG

Oversigt Budget / Regnskab

	1996 Regnskab	1997 Budget	1997 Regnskab	1998 Budget
INDTÆGTER				
Kontingent	408.000	408.000	406.000	406.000
Renter kontingent	540	0	2.340	0
Procesrenter	1.183	0	0	0
Renter bank og giro	1.569	1.500	1.666	1.500
Vejarbejde refusion	70.414	219.900	0	219.900
Indtægter ialt	481.706	629.400	410.006	627.400
UDGIFTER				
Vejarbejde	519.566	540.000	0	900.000
Vejgrus	0	0	1.760	0
Snerydning	15.400	15.000	6.625	15.000
Vejtræer	0	60.000	0	60.000
Kloakspuling	7.006	7.000	0	8.000
Forsikring	694	700	719	800
Porto og gebyr	148	400	97	200
Kontorhold	398	500	1.203	1.200
Generalforsamling	450	500	375	1.000
Bestyrelsesmiddag	0	1.500	0	1.500
Incasso gebyrer	2.185	0	0	0
Tab kontingentrestance	0	0	0	0
Advokatsalær	6.500	0	0	0
Kontingentrefusion	1.403	3.000	3.661	4.000
Udgifter ialt	553.750	628.600	14.440	991.700
Overført til formue	-72.044	800	395.566	31.266
Formue (konfigureret)	57.370	58.170	395.566	31.266

Restanceliste pr. 31.12.1997:

	1994	1995	1996	1997	Ialt
Børglumvej 21:					
Kontingent	6.044	6.044	8.000	8.000	28.088
Hørluftholmsvej 20:					
Kontingent		3.022	4.000	4.000	11.022
Børglumvej 25:					
Kontingent				8.000	8.000
Restancer ialt	6.044	9.066	12.000	8.000	47.110

BYGAARDENS VEJLAUG

REGNSKAB FOR ÅRET 1.1.1997- 31.12.1997

DRIFTSREGNSKAB:

Udgifter:		Indtægter:	
Vejgrus	1.760,00	Kontingent	406.000,00
Snerydning	6.625,00	Renter kontingent	2.340,00
Forsikring	718,75	Bankrenter	1.665,90
Gebyrer	97,00		
Kontorhold	1.203,25		
Generalforsamling	375,00		
Kontingentrefusion	3.660,85		
Ialt	14.439,85		
Overført til formue	395.566,05		
Ialt	410.005,90	Ialt	410.005,90

STATUS:

Aktiver:		Passiver:	
Kassebeholdning	204,50	Formue:	
Girobank	35.364,90	Saldo 1.1.1997	57.369,87
Unibank	368.390,02	overført til drifts-	
Restancer	47.110,00	regnskab	395.566,05
Aktie i Unibank	1.866,50		
Ialt	452.935,92		452.935,92

Marianne Brask

Kasserer

Ovenstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med Vejlaugets bogholderi:

Ole Hjørne

Revisor

Poul Hjorth Pedersen

Revisor