

BYGAARDENS VEJLAUG

Vanløse 2.2.1997

Jvf. vedtægterne indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Bygaardens vejlaug.

ONSDAG DEN 26. FEBRUAR 1997 KL 19.30

i FORSAMLINGSHUSET LINDEHØJEN 12, Store sal. (under biblioteket)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 1996. (Bilag)
3. Regnskab for 1996 forelægges til godkendelse (Bilag)
4. Indkomne forslag. (bestyrelsen foreslår uændret kontingent; 2000,- kr pr enhed)
5. Forelæggelse af budget for 1997 og fastlæggelse af kontingent for 1997. (Bilag)
6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jvf. vedtægterne.
Marianne Brask og Jesper Toft genopstiller.
Valg af suppleanter. Marit Vilshammer og Jan Thygesen genopstiller
7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.
8. evt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen (pkt 4) skal være sekretæren Ole Windeløv, Børglumvej 37 i hænde senest den 12. februar 1997.

Denne indkaldelse bedes medbragt til generalforsamlingen af hensyn til kontrol med stemmekort. Nedenstående slip anvendes ved overdragelse af fuldmagt(er), se § 10. For at afklare forholdene omkring afstemninger har bestyrelsen vedtaget følgende fortolkninger:

- Såfremt en person ønsker at repræsentere et flerfamilieshus skal vedkommende medbringe en fuldmagt fra de øvrige beboere.
- Ejendomme med mere end 4 lejligheder og erhvervsejendomme repræsenteres ved ejeren/ejernes forening med fire stemmer.
- En person kan højst have fire stemmer incl. fuldmagter.

Hans Chr. Rørdam (formand)

Ole Windeløv (sekretær)



Undertegnede medlem af Bygaardens Vejlaug,

Matr. nr. _____ Vej _____

giver hermed fuldmagt til _____

matr. nr. _____ Vej _____

til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling den 26. februar 1997

Dato og underskrift:

Bygårdens vejlaug

Beretning for 1996.

Efter at generalforsamlingen godkendte det fremlagte budget og den deraf afledte kontingentfastsættelse (2000,- kr. pr enhed) var det muligt at færdiggøre vejprojektet med færdigbelægning (pulverasfalt) på Støvringvej og Katholmvej. Det var de to veje hvor behovet var størst, men det kommunale tilskud efter fjernvarmen var mindst. Udover asfaltbelægning blev vejbrøndene sat i stand/udskiftet. Alt i alt vurderer bestyrelsen at resultatet er rigtig godt.

Efter vejstandsættelsen var det oplagt at fortovene trængte voldsomt til retablering. Dette blev efter nogen debat løst ved at vejlaugbetalte for grus (lerblandet vejgrus), som blev aflæsset i småbunker over fortovsstrækninger, hvor medlemmer havde bedt om det. Det var så ejerne/beboerne der selv rev/tromlede gruset ud over fortovet. Projektet gik over al forventning, idet næsten alle havde ordnet deres fortove hurtigt efter grusleverancen. Omkostningerne var meget beskedne, ikke mindst i lyset af det tilbud entreprenøren havde afgivet.

Vejbrøndene er spulet en gang efter vejarbejdet.

Den arbejdsgruppe vedrørende kabel-TV (hybridnet) som blev dannet på 96-generalforsamlingen formidlede et tilbud til vejlaugets beboere. Efterfølgende kan konstateres at tilslutningen i området åbenbart ikke var stor nok til at Tele-Danmark ville binde an med at lægge kabel-TV.

Bestyrelsens kommentarer til budget 97, se dette på vedlagte regnskab og budget.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent for 1997 til 2000,- kr. pr enhed.

Vedtages dette vil det være muligt at

1. færdiggøre vejprojektet (færdigasfaltering af Bygholmvej og Børglumvej inkl. renovering og udskiftning af vejbrønde mv.), samlet udgift 450.000,- kr.
2. etablere bump/stilleveje på Støvringvej, Katholmvej og Bygholmvej mellem Jyllingevej og Børglumvej (i alt 9 bump og vejskilte), samlet udgift 90.000,- kr.
3. udskifte/plante vejtræer på Bygholmvej (udskiftning før færdigasfaltering inkl. kantstenshuller) og forhåbentlig nyplantning på Børglumvej mellem Støvringvej og Bratskovvej, samlet udgift 70.000,- kr.

p.b.v.


Hans Chr. Rørdam

2.2.97

	1995 Regnskab	1996 Budget	1996 Regnskab	1997 Budget
INDTÆGTER				
Kontingent	308.244	412.000	408.000	408.000
Renter kontingent	767	0	540	0
Procesrenter			1.183	0
Renter bank og giro	8.192	3.000	1.569	1.500
Vejarbejde refusion			70.414	219.900
Indtægter ialt	317.203	415.000	481.706	629.400
UDGIFTER				
Vejarbejde	333.650	480.000	519.566	540.000
Snerydning	15.406	16.000	15.400	15.000
Vejtræer	0	0	0	60.000
Kloakspuling	0	5.000	7.006	7.000
Forsikring	685	800	694	700
Porto og gebyr	405	400	148	400
Kontorhold	1.253	1.200	398	500
Generalforsamling	420	500	450	500
Bestyrelsesmiddag	1.055	1.500	0	1.500
Incasso gebyrer	505	0	2.185	0
Tab kontingentrestance	1.700	0	0	0
Advokatsalær	5.000	0	6.500	0
Kontingentrefusion	2.164	12.000	1.403	3.000
Udgifter ialt	362.243	517.400	553.750	628.600
Overført til formue	-45.040	-102.000	-72.044	800
Formue (korrigeret)	129.414	27.000	57.370	58.170

Restanceliste pr. 31.12.1996:

	1994	1995	1996	Ialt
Børglumvej 23:				
Kontingent	6.044	6.044	8.000	20.088
Renter		2.176	1.440	3.616
Herlufholmsvej 20:				
Kontingent		3.022	4.000	7.022
Renter		1.088	720	1.808
Restancer ialt	6.044	12.330	14.160	32.534

Marianne Brask
Kasserer

Hans Chr. Rørdam
Formand

BYGAARDENS VEJLAUG
REGNSKAB FOR ÅRET 1.1.1997- 31.12.1997
DRIFTSREGNSKAB:
Udgifter:

Vejgrus	1.760,00
Snerydning	6.625,00
Forsikring	718,75
Gebyrer	97,00
Kontorhold	1.203,25
Generalforsamling	375,00
Kontingentrefusion	3.660,85
Ialt	14.439,85

Overført til formue	395.566,05
Ialt	410.005,90

Indtægter:

Kontingent	406.000,00
Renter kontingent	2.340,00
Bankrenter	1.665,90

Ialt	410.005,90
-------------	-------------------

STATUS:
Aktiver:

Kassebeholdning	204,50
Girobank	35.364,90
Unibank	368.390,02
Restancer	47.110,00
Aktie i Unibank	1.866,50
Ialt	452.935,92

Passiver:

Formue:	
Saldo 1.1.1997	57.369,87
overført til drifts- regnskab	395.566,05
Ialt	452.935,92



Marianne Brask

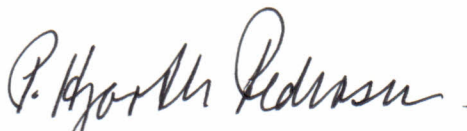
Kasserer

Ovenstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med Vejlaugets bogholderi:



Ole Hjørne

Revisor



Poul Hjorth Pedersen

Revisor