

BYGAARDENS VEJLAUG

Vanløse 2.2.1994

Jvnf vedtægterne indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Bygaardens vejlaug

MANDAG DEN 28 FEBRUAR 1994 KL 19.30

i medborgerhuset LINDERSVOLD, 1. SAL

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 1993.
3. Regnskab for 1993 forelægges til godkendelse (Bilag)
4. Indkomne forslag.
5. Forelæggelse af budget for 1994 og fastlæggelse af kontingent for 1994
6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jvnf vedtægterne.
Per Malmberg, Jørn Andersen og Hans Rørdam er på valg.
Valg af suppleanter.
7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.
8. Evnt.

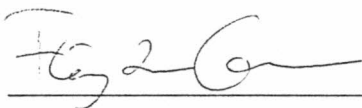
Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen (pkt 4) skal være formanden Flemming Christiansen Bygholmvej 15, i hænde inden den 14. februar 1994.

Denne indkaldelse bedes medbragt til generalforsamlingen af hensyn til kontrol med stemmekort.

Nedenstående slip anvendes ved overdragelse af fuldmagt (højst en pr medlem) jvnf. vedtægterne § 10.

Flemming Christiansen (Fmd)

Hans Chr Rørdam (sekr)



Undertegnede medlem af Bygaardens Vejlaug,

Matr. nr _____ Vej _____

giver hermed fuldmagt til _____

matr. nr _____ Vej _____
til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling den 28. februar 1994

Dato og underskrift:

Bygaardens Vejlaug.

Meddelelse vedrørende fjernvarmeinstallation.

Bestyrelsen har i perioden december 93-februar 94 indhentet en række tilbud fra forskellige VVS-installatører.

Vi kan foreløbig fastslå, at tilbuddene på identiske installationer varierer meget, fra 20.000 til 30.000 kr for et "almindeligt" splitanlæg. Det kan derfor anbefales, at hver enkelt medlem nøje overvejer tilbuddene og som minimum indhenter to tilbud på egen installation.

Det anbefales at man specificerer hvad man ønsker tilbud på (mht fabrikat, type osv.)

Jørn Andersen fra bestyrelsen vil udarbejde en "huskeliste" over hvad man skal sørge for at få oplyst, eller selv søge oplyst via tilbudsgivningen.

På generalforsamlingen vil blive fremlagt lister, hvor man kan skrive sig på, såfremt man ønsker at deltage i et gruppetilbud. Bestyrelsen påregner at der kan dannes grupper om et par "gode" tilbudsgivere, som både er rimelige med pris og anbefalet af andre kvarterer som har fået indlagt fjernvarme. Der kan påregnes en grupperabat på 5 - 10 %.

Man skal være opmærksom på, at man er forpligtet til at kunne aftage fjernvarmen senest 6.mdr efter at fjernvarmestikket er indlagt/godkendt. Det betyder altså, at man ikke uden videre behøver at forhaste sig med at underskrive et tilbud, men heller ikke har alverdens tid til at få ordnet egen installation.

Belysningsvæsenet forsikrer at man individuelt bliver adviseret ca 14 dage inden der graves rør ned på egen grund mv. Det har ikke været muligt at få en plan over det samlede installationsarbejde fra belysningsvæsenet / R & S, idet planerne ændres løbende, afhængigt af de praktiske forhold.

p.b.v

Hans Chr. Rørdam
sekretær

BYGAARDENS VEJLAUG

REGNSKAB FOR ÅRET 1.1.1993 - 31.12.1993

DRIFTSREGNSKAB:

Udgifter:

Vejarbejde.....	7.175,00
Snerydning.....	6.375,00
Generalforsamling/møde.....	880,00
Forsikring.....	599,75
Porto & gebyr.....	2.258,45
Kontorartikler.....	304,00
Tab på kontingentrestance..	6.588,90

24.181,10

Overført til formue 135.643,40

159.824,50

Indtægter:

Kontingent.....	152.400,00
Renter.....	7.424,50

159.824,50

STATUS:

Aktiver:

Kassebeholdning.....	124,00
Girobank.....	139.477,71
Unibank.....	156.490,67
Restancer.....	23.800,00
Aktie, Unibank.....	1.866,50

321.758,88

Passiver:

Formue 1.1.1993.....	186.115,48
Overført fra driftsregnskab.	135.643,40
Formue 31.12.1993.....	321.758,88

321.758,88

Marianne Brask
kasserer

Marianne Brask

Ovenstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med Vejlaugets bogholderi.

Ole Hjørne

Ole Hjørne
revisor

Poul Hjørth Pedersen
Poul Hjørth Pedersen
revisor

Bygaardens Vejlaug

Restanceliste pr. 31.01.1994

Vej / nr:

	1992	1993
Bratskovvej 6 A.....		1.200,-
Bygholmvej 27.....	1.000,-	1.200,-
Bygholmvej 29.....	1.000,-	1.200,-
Katholmvej 3.....	1.000,-	1.200,-
Børglumvej 26.....	1.000,-	1.200,-
Børglumvej 43.....	1.000,-	

Restancelisten udsendes efter beslutning på generalforsamling 1993 sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen 1994.

p.b.v

Marianne Brask
Kasserer

Marianne Brask

Hans Chr Rørdam
sekretær

Hans Chr Rørdam

Bygårdens Vejlaug, beretning for 1993

1. Fjernvarme:

Efter et velbesøgt orienteringsmøde er gravningen nu igang. Det var ikke indtil midten af januar muligt at få oplyst hvornår og hvor Belysningsvæsenet ville grave, men alle er iflg det oplyste blevet adviseret ca 10 dage inden anlægsarbejder på privat grund er foretaget.

Såfremt man har konkrete spørgsmål til gravearbejdet eller belysningsvæsenets anlægsarbejder skal man rette henvendelse til Gunner Kaaber 42846241 mellem 12 og 13 mandag til fredag.

Når de nedlagte rør er blevet trykprøvet (er sket på Bratskovvej) lukkes hullet og der reableres med en foreløbig overfladebelægning.

Efter mindst et år laves en afleveringsforretning med belysningsvæsenet, hvor evt. mangler og skader der kan henføres til anlægsarbejdet skal påtales.

Belysningsvæsenet har gennemfotograferet vejene med henblik på denne afleveringsforretning.

Individuelle tilbud: - der ligger en huskeliste/checkliste

- der ligger ved indgangen **lister til gruppetilbud**
Marianne Brask oversender listerne til tilbudsgiver, som derefter selv kontakter hver enkelt medlem mhp et konkret tilbud.
Herefter har bestyrelsen ikke mere med tilbuddene at gøre.
- Har man konkrete spørgsmål til sin egen installation eller de tilbud man får hjem, kan man kontakte "den varme linie" hos belysningsvæsenet.
- Sørg for at få mindst to tilbud

2. Vejvedligeholdelse/kloakker/vejtræer:

Der er ikke foretaget nogen egentlig vejvedligeholdelse bortset fra enkelte huller

Kloakkerne er blevet spulet en gang i 1993

Træerne er blevet studset en gang i 1993

Samlet udgift til kloakker, træer og veje er ca 8.000 i 1993 (se regnskabet)

Det væltede træ på Bygholmvej 18 er en skade som betales af R-98 (forsikring)

En betydelig del af vejtræerne har svamp og er langsomt døende. Der må påregnes en løbende udskiftning af gamle vejtræer.

3. Besigtigelse af veje/fortove 16. maj

Vejsynet gav resultater, måske mest ved det gode eksempels metode.

Bestyrelsen anbefaler at naboerne taler med hinanden om vedligeholdelsen, klipning af hække, træer, buske osv.

Såfremt det stadig er generalforsamlingens opfattelse at der ikke på bestyrelsens foranledning må sprøjtes med Round-up i rendesten/kantsten er det helt afgørende at grundejerne selv fjerner al bevoksning her, idet asfalten brydes af ukrudtet.