

Vanløse, den 6. september 1988.

Referat af ekstraordinær generalforsamling i

Bygaardens Vejlaug.

Sted: Vanløse forsamlingshus, Lindehøjen 12.

Tid: Onsdag, den 24. august 1988 kl. 19.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Orientering om vejsagen.
3. Behandling/afstemning om bestyrelsens forslag om vejlaugets betaling af jord-/elkabler.
4. Behandling/afstemning om bestyrelsens forslag om træbeskæring.
5. Eventuelt.

Punkt 1. Valg af dirigent.

Formanden bød de fremmødte velkommen og foreslog hr. Torben Gélineck som dirigent.

Torben Gélineck valgtes som dirigent og indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet med skrivelse af 15. august -og dermed beslutningsdygtig.

Ialt var 55 stemmer repræsenteret.

På spørgsmålet om der var generelle bemærkninger til dagsordenen, udtalte et medlem, at han mente, at spørgsmålet om eventuel nedlægning af jord-/elkabler lå uden for bestyrelsens kompetance.

Formanden svarede, at forslaget ikke fremsattes med det formål at forsyne grundejerne med 3-faset strøm via jord-/elkabler, - men alene for at bevare vore vejtræer, hvilket helt klart er bestyrelsens opgave.

Punkt 2. Orientering om vejsagen.

Formanden meddelte, at de afgivne fuldmagter og erklæringer - der viste, at 71,4% af grundejerne gik ind for istandsættelsen og kommunal overtagelse af vedligeholdelsen - sammen med den underskrevne kontrakt forlængst er afleveret til vejkontoret. Imidlertid blev 13 fuldmagter returneret, idet de var mangelfuldt underskrevet.

Referat, fortsat.

Punkt 2. Orientering om vejsagen.

Dette forhold er nu bragt i orden, og vi afventer nu meddelelse fra vejkontoret om, hvorvidt man vil indstille kontrakten til godkendelse i Borgerrepræsentationen.

Der er helt klart mere end 2/3 af grundejerne, der går ind for kontrakten, men det er også helt klart, at vi ikke i området kan opfylde det specifikke krav om 2/3 flertal på hver vej. Grundejerne på Katholmvej, der ved forundersøgelsen for 2 år siden var de mest entusiastiske, er sprunget fra i stort tal, således at der nu er færre end 2/3, der går ind for kontrakten, - og Børglumvej ligger på vippen, - herfra mangler endnu 3 besvarelser, som vejkontoret vil forsøge at hente hjem.

Bestyrelsen tager det imidlertid som et positivt tegn, at vejkontoret - trods det nedslående resultat på Katholmvej - returnerede de mangelfuldt undrskrevne fuldmagter. - Det må betyde, at man trods resultatet fra Katholmvej mener, at sagen kan indstilles til godkendelse.

- Og i bestyrelsen mener vi selvfølgelig, at det ikke kan være rimeligt, at en enkelt vej i området - med forholdsvis få beboere - kan spænde ben for, hvad vi anser for den eneste økonomisk forsvarlige løsning for områdets fortsatte vedligeholdelse.

Det blev herunder nævnt, at hvis nogen - specielt på Katholmvej - har skiftet holdning, siden de returnerede deres "erklæring" til bestyrelsen, er det vigtigt, at de meddeler bestyrelsen dette.

Der skal kun få til for at sikre et flertal her også!

OG VI FÅR IKKE TILBUDET IGEN.

Punkt 3. Bestyrelsens forslag om vejlaugets betaling af jord-/elkabler.

Kaj Glindvad meddelte, at Belysningsvæsenet havde detailprojekteret nedlægning af jord-/elkabler i området, men ikke ville gå i gang hermed, eftersom 23 af de 63 grundejere, der endnu har luft-/elkabler, ikke havde indvilget i at bekoste den del af installationen, der falder på egen grund.

Belysningsvæsenet - som støtter projektet ved selv at betale tilslutningsafgiften (kr. 4.200,00 pr. parcel), samt en del af gravearbejdet i vej, ialt med ca. 1 mill. kr. - forlanger at flere grundejere går med, idet man ellers skal lade urimeligt mange master blive stående til senere "fældning".

Belysningsvæsenet havde desuden meddelt, at gik projektet ikke i gang i år, skulle vi ikke regne med, at bevillingen overførtes til næste år. Derimod ville man allerede i år forlange en træbeskæring af vejtræer og private træer i henhold til stærkstrømsreglementet, der

Referat, fortsat.

Punkt 3. Bestyrelsens forslag om vejlaugets betaling af jord-/elkabler.

kræver $1\frac{1}{2}$ meters afstand fra beplantning til luftledninger.

Såfremt vi ikke selv indledte en sådan beskæring, ville man selv foranstalte den - for vejlaugets regning.

Det er bestyrelsens opfattelse, at hvis en sådan træbeskæring foretages, vil et meget stort antal træer ikke overleve denne, - og udgiften til beskæringen, og efterfølgende nyplantning vil være betydelig, - hvortil kommer, at vejene ikke vil være noget kønt syn i mange år.

Bestyrelsen foreslår derfor, at et beløb svarende til udgiften ved en professionelt foretaget træbeskæring i stedet anvendes til delvis dækning af de ekstraomkostninger, nogle grundejere vil få ved jordindføringen, fordi deres grund ligger uheldigt placeret i forhold til de fordelingskasser, der etableres.

Således vil nogle grundejere tilfældigvis få en fordelingskasse i eget skel til vej, - og skal derfor kun betale for kabeltræk herfra, - medens nærmeste fordelingskasse for andres vedkommende vil ligge op til 40 meter fra grunden, med deraf følgende større udgifter til kabeltræk.

Forslaget, som bestyrelsen herefter satte til afstemning, lyder:

I forbindelse med lægning af jord-/elkabler i området, påtager Bygaardens Vejlaug sig udgiften til kabel fra den nærmeste fordelingskasse til den enkelte grunds skel mod vej, for så vidt dette overstiger 10 meter.

For tydeligheds skyld: Såfremt kabeltrækket fra fordelingskasse til skel overstiger 10 meter, betaler vejlaugets den del af kablet (incl. nedlægning), der overstiger 10 meter, - grundejerne skal således fortsat betale de første 10 meter.

Inden afstemningen holdtes en pause, hvor grundejerne havde adgang til at se Belysningsvæsenets detailplaner for kabeltræk.

Efter pausen resumerede formanden kort:

1. Det fremsatte forslag om tilskud til jord-/elkabler er alene et forslag om at konvertere en uundgåelig udgift til træbeskæring til en udgift til tilskud til jord-/elkabler, - med henblik på at få så mange grundejere til at gå ind for projektet, at Belysningsvæsenet vil iværksætte dette.

Referat, fortsat.

2. Forslagets vedtagelse vil ikke koste de, der i forvejen har jordkabel, noget. Vejlaugets formue vil formindskes med de kr. 50.000,00 - 70.000,00 kr., som tilskudsordningen vil koste.

Alternativet er imidlertid det samme beløb anvendt til træbeskæring.

3. I modsætning til den projekterede vejstandsættelse kan ingen tvinges til at etablere jordindføring.

Siger man nej nu, bibeholder man sine luftledninger.

Skulle man fortryde i morgen, er det fuld takst, - d.v.s. at installationen fordyres med kr. 5.000,00 - 7.000,00, idet både Belysningsvæsenet og vejlaugets tilskudsordning falder væk.

Forslaget sattes herefter under afstemning.

For forslaget	51
Mod forslaget	4.

Forslaget er herefter vedtaget.

Punkt 4. Behandling/afstemning om træbeskæring.

Med vedtagelse af det foregående, kunne det umiddelbart synes overflødigt at bringe forslaget om egen træbeskæring til afstemning, men da det ikke helt kan udelukkes, at end ikke tilskudsordningen vil overtalede sidste modstandere af jord-/elkabler til at gå med i projektet, - og at Belysningsvæsenet derfor trækker deres tilbud tilbage, og i stedet sender en arbejdsstyrke ud med motorsave for at bringe vejtræerne på plads i henhold til stærkstrømsreglementet, blev det besluttet at bringe forslaget til afstemning.

Et medlem ønskede en tilføjelse til forslaget, der herefter kom til at lyde:

Generalforsamlingen bemyndiger hermed bestyrelsen til at iværksætte en forsvarlig og kompetent træbeskæring, såfremt Københavns Kommune ikke imødekommer vejlaugets ønske om lægning af jord-/elkabler.

Ved den efterfølgende afstemning blev forslaget enstemmigt vedtaget.

Punkt 5. Eventuelt.

- ingen ønskede ordet.

Steen Sehested.

1. Den ekstraordinære generalforsamling den 24/8-88 vedtog, at Bygårdens Vejlaug betaler kabel nedlagt i vej (ud over de første 10 meter).
2. Belysningsvæsenet har nu endegyldigt sagt ja til at udskifte master og luftledninger - med jordkabel og fordelingskasser.
Arbejdet udføres nu (sept. -88) på Støvringvej og Bygholmvej og på de resterende to veje - Katholmvej og Bratskovvej sept. -89. Vejene er valgt ud fra, at så få master som muligt bliver stående.
3. Bestyrelsen har indhentet tilbud fra lokale elinstallatører og har indgået aftale med aut. elinstallatør Bue Tryel, Egegårdsvej 23 B, tlf. 01 41 11 12 om udførelse af arbejdet for vejlaugene. Da ordren er stor, har det været muligt at opnå meget gunstige priser, både på levering af kabel men også på de leveringer og omforandringer, der er hos den enkelte husejer.
For en ordens skyld skal nævnes, at husejerne kan indgå aftale med andre elinstallatører. Bestyrelsen vil på enhver måde være behjælpelig. Såfremt nogen har ønske om dette, må vi bede om, at man snarest retter henvendelse til Kaj Glindvad, Katholmvej 20, tlf. 01 74 24 76, da både belysningsvæsenet, elinstallatør og Vejlaug skal være orienteret for at få arbejdet afviklet problemfrit..
4. Det er flertallets ønske, at alle master fjernes fra vore veje, så vi på bedste måde kan bevare de smukke bornholmske Røn.
Sandsynligvis vil der indtil det sidste være tvivl om, hvor mange master, der bliver stående. Dette ud fra, at ingen jo "kan tvinges" til udskiftningen.
Der vil således rejse sig spørgsmålet om, hvornår og hvordan en træbeskæring skal finde sted.
Det vil også afhænge af, hvad belysningsvæsenet mener.
5. Elinstallatør Bue Tryel vil snarest rette henvendelse til de husejere, der har sagt ja, men er blevet bedt om også at kontakte de, der ikke har svaret samt de, der har sagt nej.
Han vil rette henvendelse i den udstrækning, arbejdet udføres.
Arbejdet starter på Støvringvej ved Jyllingevej.
6. Husejere, der har svaret nej samt de, der endnu ikke har svaret, vil få tilsendt brev fra Bestyrelsen med endnu en opfordring til at overveje sagen.

Med venlig hilsen

Kaj Glindvad